

Deweloper:

PHU MRÓZ

Dariusz Mróz

ul. Gomółki 82
25-456 Kielce

Dział sprzedaży i rezerwacji:

www.phumroz.pl



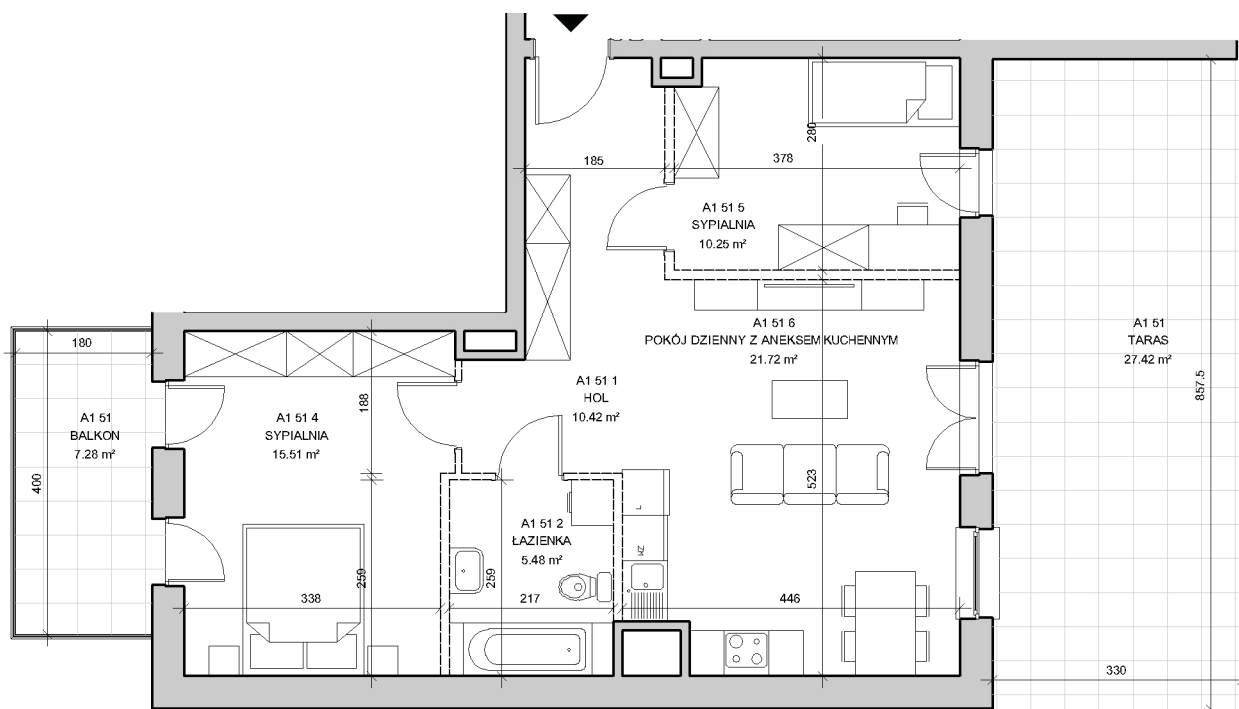
Biuro Projektowe:



Pracownia Architektoniczna
MK Projekt Mirosław Łapiński
25-526 Kielce
ul. Stefana Okrzei 64/23

Apartament: 3 pokojowy / Budynek: A1 / Mieszkanie: nr 51 / IV P pow. 65,42 m²

USYTUOWANIE MIESZKANIA



0 1m 2m 4m

LEGENDA:

- ŚCIANY KONSTRUKCYJNE
- ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU

Zestawienie Powierzchni Apartamentu A1-51

Pokój dzienny z aneksem kuchennym: 21,46 m²
Sypialnia: 15,51 m²
Sypialnia: 10,65 m²
Hol: 10,52 m²
Łazienka: 5,48 m²
Powierzchnia ścianek działowych nadających się do demontażu: 1,80 m²

Powierzchnia Apartamentu - 65,42 m²
Powierzchnia Balkon - 7,28 m²
Powierzchnia Tarasu - 27,17 m²
Razem - 99,07 m²

UWAGI:

- Powierzchnia użytkowa lokalu liczona jest zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836: 1997, o której mowa w §8 ust. 2 pkt. 9 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. W myśl zapisów tej normy powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczona w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykorzystanym na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp.
- Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię elementów nadających się do demontażu (ścianki działowe, kanały, rury). Do powierzchni użytkowej nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna oraz nisze w elementach zamykających.
- Wielkości wymiarów liniowych nie uwzględniają wykończenia ścian (tynków).
- Rysunki opracowano na podstawie projektu budowlanego.
- Na etapie projektu wykonawczego i w czasie realizacji projektu mogą wystąpić korekty wymiarów i powierzchni pomieszczeń.
- Wyjście na taras - jest możliwa różnica poziomów.
- Niniejsza karta katalogowa przedstawia przykładową aranżację mieszkania.
- Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego oraz innych przepisów prawnych. Przedstawione na niniejszej karcie wizualizacje, aranżacje mają charakter wyłącznie poglądowy i stanowią wyłącznie materiał pomocniczy ułatwiający przyszłym nabywcom mieszkań zorientowanie się w ogólnym wyglądzie realizowanego Przedsięwzięcia Deweloperskiego. Przedstawione rozwiązania, aranżacje, wizualizacje nie stanowią oferty w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r., poz. 121; ze zm.) i nie są wiążące dla Dewelopera.